



Ewa Chojnacka – Ekodoradca Subregionu Północnego  
Województwa Śląskiego

Tel. 784 527 273

E-mail: [echojnacka@subregion-polnocny.pl](mailto:echojnacka@subregion-polnocny.pl)

## Deklaracja w Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków - informacje ogólne.



Związek Gmin i Powiatów  
Subregionu Północnego  
Województwa Śląskiego

Projekt zintegrowany LIFE „Śląskie. Przywracamy błękit”. Kompleksowa realizacja Programu ochrony powietrza dla województwa śląskiego realizowany jest przy dofinansowaniu z Programu LIFE Unii Europejskiej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

LIFE20 IPE/PL/000007 - LIFE-IP AQP-SILESIA-SKY

# Czym jest Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków (CEEB)

CEEB, czyli Centralna Ewidencja Emisyjności Budynków to system informacji o źródłach ogrzewania budynków w Polsce.

CEEB będzie stanowić narzędzie wspierające wymianę starych kotłów grzewczych, to miejsce gdzie będą dostępne również informacje na temat wszystkich programów finansowania wymiany pieców.

# Jaki jest cel stworzenia Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków?

1. Głównym celem stworzenia centralnej bazy jest **poprawa jakości powietrza** – likwidacja głównej przyczyny zanieczyszczeń czyli emisji substancji powodujących smog.
2. Wsparcie w wymianie starych kotłów grzewczych.
3. Wprowadzenie systemu **Projekt ZONE** umożliwiającego:
  - zamówienie inwentaryzacji budynków ( elektryczna rezerwacja),
  - zamówienie przeglądu kominiarskiego,
  - uproszczenie procedury ubezpieczeniowej.

## Do kiedy należy złożyć deklarację ?

Deklaracje dotyczące źródeł ciepła uruchomionych przed 1 lipca 2021 roku należy składać do 30 czerwca 2022 roku.

Deklaracje dotyczące źródeł ciepła uruchomionych po 1 lipca 2021 roku należy składać w ciągu 14 dni od uruchomienia źródła ciepła.

# Kogo obowiązuje złożenie deklaracji ?

Obowiązek złożenia deklaracji dotyczy budynków:

**jednorodzinnych** – obowiązek wypełnienia deklaracji spoczywa na właścicielu budynku,

**wielorodzinny** – obowiązek wypełnienia deklaracji spoczywa na podmiocie zarządzającym budynkiem ( wspólnota mieszkaniowa, podmiot administrujący lub właściciel),

**inny budynek niemieszkalny** ( np. biuro, garaż, szklarnia, lokale handlowo – usługowe)  
– ich właściciel lub zarząd.

## Jakie źródła należy zgłosić?

Zgłoszeniu podlega każde źródło ciepła o mocy mniejszej niż 1 MW, z którego nieruchomość zaopatrywana jest w ciepło lub w ciepłą wodę.

# Jakie źródła należy zgłosić?

## Zgłoszenie dotyczy:

- miejska sieć ciepłownicza/ ciepło systemowe/ lokalna sieć ciepłownicza,
- kocioł na paliwa stałe z ręcznym podawaniem paliwa/ zasypowy,
- kocioł na paliwo stałe z automatycznym podawaniem paliwa/ z podajnikiem,
- kominek / koza / ogrzewacz powietrza na paliwo stałe,
- piec kaflowy na paliwa stałe,
- trzon kuchenny / piecokuchnia / kuchnia węglowa,
- kocioł gazowy/ bojler gazowy / podgrzewacz gazowy, przepływowy / kominek gazowy,
- kocioł olejowy,
- pompa ciepła,
- ogrzewanie elektryczne / bojler elektryczny
- kolektory słoneczne do ciepłej wody użytkowej lub z funkcją wspomagania ogrzewania.

# Jak złożyć deklarację ?

Deklarację do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków  
można składać na dwa sposoby:

- w formie **elektronicznej** na stronie [www.ceeb.gov.pl](http://www.ceeb.gov.pl) za pomocą profilu zaufanego, podpisu kwalifikowanego lub e-dowodu,
- w formie **papierowej** – wypełniony dokument można wysłać pocztą albo złożyć osobiście we właściwym Urzędzie Gminy/Miasta ( zgodnie z lokalizacją budynku).

Tak złożona deklaracja zostanie wprowadzona do systemu przez pracownika Urzędu Gminy.



# Rodzaje deklaracji

**Deklaracja A** – dotycząca źródła/źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach mieszkalnych,

**Deklaracja B** – dotycząca źródła/źródeł ciepła i spalania paliw w budynkach niemieszkalnych.

# Jakie informacje będzie zawierała deklaracja?

1. Rodzaj budynku oraz dane adresowe budynku.
2. Rodzaj i liczba źródeł ciepła zainstalowanych oraz eksploatowanych w budynku.
3. Dane kontaktowe osoby wypełniającej formularz deklaracji (właściciela, współwłaściciela bądź zarządcę budynku).
4. Dane adresowe osoby wypełniającej formularz deklaracji (jeżeli jest inny niż adres budynku).

# Najczęściej zadawane pytania.

## Co w przypadku posiadania dwóch źródeł ogrzewania?

W deklaracji właściciel domu powinien zgłosić wszystkie źródła ogrzewania. Wskazuje on bowiem informacje o liczbie i rodzaju eksploatowanych w obrębie nieruchomości źródeł ciepła lub źródeł spalania paliw.

## Na podstawie jakich dokumentów należy sprawdzić kiedy uruchomiono źródło ciepła w nowo powstałych budynkach?

Dokumentami potwierdzającymi rozpoczęcie użytkowanie źródła ciepła jest złożony wniosek o zakończenie budowy lub wniosek o wydanie decyzji o pozwolenie na użytkowanie budynku.

# Najczęściej zadawane pytania.

Czy na nieruchomości na której są dwa budynki mieszkalne z innymi źródłami ciepła składa się dwie deklaracje?

Jeśli budynki te dysponują odrębnymi punktami adresowymi to deklarację należy złożyć indywidualnie dla każdego budynku. Jeżeli nieruchomość ta ma wspólny punkt adresowy można złożyć jedną deklarację dla tych budynków.

Co w przypadku gdy deklaracja złożona jest przez osobę niebędącą w ewidencji gruntów i budynków właścicielem danej nieruchomości?

Dopuszcza się możliwość złożenia deklaracji przez pełnomocnika właściciela nieruchomości na zasadach ogólnych.

## Złożenie deklaracji jest obowiązkowe

Kto, wbrew ciążącemu na nim obowiązkowi, nie składa w terminie deklaracji, podlega karze grzywny. Grzywna ta może wynieść maksymalnie do 5000 zł.

Podstawowa sankcja jest jednak niższa i wynosi do 500 zł.

Za brak złożenia deklaracji grozi grzywna, która jest wymierzana na zasadach ogólnych kodeksu wykroczeń. Jeżeli jednak zreflektujemy się, że nie złożyliśmy deklaracji zanim organ wykonawczy (w tym wypadku: wójt, burmistrz lub prezydent miasta)

"poweźmie o tym informację", możemy uniknąć kary, składając stosowną deklarację w ramach czynnego żalu.

Dziękuję z uwagą.  
W przypadku pytań zapraszam do kontaktu.

Ewa Chojnacka – Ekodoradca Subregionu Północnego  
Województwa Śląskiego  
Tel. 784 527 273  
E-mail: [echojnacka@subregion-polnocny.pl](mailto:echojnacka@subregion-polnocny.pl)



Śląskie.



Związek Gmin i Powiatów  
Subregionu Północnego  
Województwa Śląskiego

Projekt zintegrowany LIFE „Śląskie. Przywracamy błękit”. Kompleksowa realizacja Programu ochrony powietrza dla województwa śląskiego realizowany jest przy dofinansowaniu z Programu LIFE Unii Europejskiej oraz Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej.

LIFE20 IPE/PL/000007 - LIFE-IP AQP-SILESIA-SKY