Starcza, dnia 10.05.2017 r.

**O G Ł O S Z E N I E**

Wójt Gminy Starcza ogłasza IV przetarg nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości stanowiących własność Gminy Starcza, położonych w miejscowości Klepaczka z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową z usługami.

Z uwagi na brak obowiązującego planu zagospodarowania dla n/w działek, zostały wydane decyzje o warunkach zabudowy. Działki są niezabudowane, uzbrojone z dostępem do drogi publicznej.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nr  działki | Pow.  w m2 | Nr KW | Cena wywoławcza netto |
| 53/31  53/11 | 906 | CZ1C/00172688/4  CZ1C/00067049/4 | 28 540,00 |
| 53/32  53/12 | 906 | CZ1C/00067049/4  CZ1C/00067049/4 | 28 540,00 |
| 53/33  53/13 | 909 | CZ1C/00067049/4  CZ1C/00067049/4 | 28 630,00 |
| 53/34  53/14 | 907 | CZ1C/00067049/4  CZ1C/00067049/4 | 28 570,00 |
| 53/46  53/26 | 858 | CZ1C/00172688/4  CZ1C/00067049/4 | 27 030,00 |
| 197/2  198/3 | 911 | CZ1C/00067049/4 | 28 700,00 |
| 197/36 | 1356 | CZ1C/00067049/4 | 32 950,00 |

Postąpienie – 1 % ponad cenę wywoławczą ( z zaokrągleniem do pełnych dziesiątek złotych)

**Przetarg odbędzie się w dniu 12.06.2017 roku o godz. 1300 w sali posiedzeń Urzędu Gminy Starcza ul. Gminna 4.**

I przetarg odbył się w dniu 30 czerwca 2016 roku,

II przetarg odbył się w dniu 4 października 2016 roku,

III przetarg odbył sie w dniu 9 grudnia 2016 roku.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w wysokości 10% ceny wywoławczej **w terminie do dnia 09.06.2017 r.** w kasie Urzędu Gminy lub na konto Międzypowiatowy Bank Spółdzielczy Myszków Nr 96827900000100247920010004 oraz okazanie dowodu wniesienia wadium w dniu przetargu.

Za datę wniesienia wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na rachunek Urzędu Gminy w Starczy.

Wadium wpłacone przez uczestnika przetargu, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. W razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy, wadium ulega przepadkowi.

Zwrot wadium dla osób, które nie nabyły gruntu nastąpi w dniu 12.06.2017 r. bez odsetek.

Do ceny wylicytowanej podczas przetargu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Koszty aktu notarialnego ponosi nabywca.

Bliższych informacji na temat organizowanego przetargu można uzyskać w Urzędzie Gminy pok. 5 tel.34/3140-334 lub 34/3140-015